



Herbouville - T2 - Lyon 69004 - Terreaux - Rhône

#### Localisation

Herbouville  
25 cours d'Herbouville 69004 Lyon

#### Les conditions de location

**131€**/ Nuit\*

#### Le logement

**Surface** : 50 m2

**Nb de chambres** : 1

**Capacité d'accueil** : 1 à 2

**Lit(s)** : 1lit double, 1lit convertible double,

**Etage** : 3

#### Description

**Charmant T2** donnant sur les quais du Rhône, au pied de la Croix-Rousse et à quelques mètres du [Parc de la Tête d'Or](#).

Au troisième étage d'un immeuble avec ascenseur du 4ème arrondissement de Lyon, cet [hébergement temporaire](#) s'ouvre sur un couloir d'entrée qui dessert les différentes pièces. La chambre dispose d'un lit de 160+200, de grands placards encastrés pour les rangements et d'un petit bureau qui vous donnera le loisir de vous concentrer sur vos sujets préférés. Depuis la chambre, vous pourrez également profiter d'une vie extérieure grâce un petit balcon donnant sur les quais.

Le séjour propose un beau volume, grâce à une cuisine américaine de belle facture, et une ambiance chaleureuse diffusée par les matériaux (béton ciré), le mobilier ainsi que la belle cheminée. Doté de grands espaces de rangements, l'ensemble est fonctionnel. Depuis le coin salon, la vue sur le Rhône vous invitera à vous laisser aller à vos rêves.

La salle d'eau dispose d'une douche à l'italienne et de WC.

L'emplacement de cette superbe **location meublée** est idéal pour rejoindre les grands axes en automobile. Des parkings publics gratuits sont à disposition le long du Rhône et sur la contre allée. Le bus passe également au pied de l'immeuble.

Idéal pour un **séjour professionnel en région lyonnaise**, ce **logement temporaire** "cosy" vous propose un excellent compromis entre une proximité du centre ville et ses petits commerces, et un accès aisé aux principaux axes routiers.

*N° changement d'usage: US69 384 16 00004*

*N° d'enregistrement : 6938412418862*

**\*\*\* ANNONCE PROFESSIONNELLE \*\*\***

10/10

“ Nous avons adoré séjourner dans cet appartement pendant un mois. C'est une taille parfaite pour un couple, et bien aménagé. J'ai adoré l'immense fenêtre dans le salon avec vue sur la rivière, et les portes françaises avec petit balcon dans la chambre. Il est à distance de marche du magnifique Parc Tête d'Or, des lignes de bus, du quartier de Croix-Rousse (beaucoup d'escaliers!) et d'autres quartiers. Il y a une boulangerie et une petite épicerie, ainsi que quelques restaurants juste en bas de la rue. ”

Ecrit par **Elizabeth R.** le 04/09/2022

#### Equipements inclus

Plaques de cuisson , Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Douche, Wifi, Sèche-cheveux, TV écran plat, Décodeur TV, Accès internet, Internet, Lave-linge, Fer à repasser, Serviettes, Electrique, Ascenseur, Balcon, Canapé, TNT, Produits d'accueil, Table à repasser,

#### Infos pratiques

**Dépôt de garantie** : 1000€

Non fumeur

Pas d'animaux