

HANOI - T4 - Villeurbanne 69100 - Charpennes

Localisation

HANOI
5, rue d'Hanoi 69100 Villeurbanne

Les conditions de location

1550€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 1500 €

Charges mensuelles : 50 €

Honoraires : 1105 €

Le logement

Surface : 85 m²

Nb de chambres : 3

Capacité d'accueil : 2 à 4

Lit(s) : 2lit double,

Etage : 6

Description

Très beau **logement meublé** de 85 m², situé à quelques minutes à pied de Parc de la Tête d'Or et de toutes commodités (métro Charpennes à 200m et tramway T1 à 50m).

Profiter des journées ensoleillées de Lyon au parc de la Tête d'Or grâce à son emplacement de choix, c'est ce que vous propose ce bel **appartement**.

Entièrement **meublé**, ce **logement en location à l'année**, situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur, est composé d'une entrée donnant accès à une très grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'un balcon donnant sur jardin de 5 m², de 3 chambres fermées dont un bureau avec dressing, d'une salle de bains avec douche et baignoire et coin buanderie et d'un WC séparé.

Un garage fermé en sous-sols est également disponible à la location pour 80€ par mois.

Pour toute visite, **contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35**

Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Baignoire, Hotte aspirante, Placards, Dressing, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Accès internet, Lave-linge, Sèche-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Ascenseur, Balcon, Four, Canapé, Parking privatif, Nespresso, Coin bureau, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1500€

Non fumeur

Pas d'animaux