

CHAPONNAY - T3 - Lyon 69003 - Préfecture

**Localisation**

CHAPONNAY  
9, rue Chaponnay 69003 Lyon

**Les conditions de location**

**1290€** CC / Mois

**Dépôt de garantie : 1270 €**

**Charges mensuelles : 20 €**

**Honoraires : 1016.34 €**

**Le logement**

**Surface : 78 m<sup>2</sup>**

**Nb de chambres : 2**

**Capacité d'accueil : 2 à 4**

**Lit(s) : 1lit double, 1lit convertible double, 1lit convertible simple,**

**Etage : 2**

**Description**

Parfaitement adapté aux profils **entreprise** ou aux **expatriés**, ce très joli **T2 bis** de 78 m<sup>2</sup> est intégralement **meublé** et équipé. Vous tomberez sous le charme de cette **location à l'année** avec son parquet et ses poutres apparentes. A deux pas du tramway et de l'ancienne [Préfecture](#), vous pourrez vous promener le long des quais du Rhône et accéder à la Presqu'île en toute facilité.

**L'appartement meublé** dispose d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'un WC indépendant, d'une salle de bains avec baignoire d'angle, d'une grande chambre fermée avec sa cheminée décorative, ainsi que d'un dressing et d'un bureau/coin couchage en alcôve.

Pour toute visite, **contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35**

**Equipements inclus**

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Dressing, Canapé lit, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Fer à repasser, Serviettes, Canapé, Nespresso, Four multifonctions, Coin bureau, Table à repasser,

**Infos pratiques**

**Dépôt de garantie : 1270€**

Non fumeur

Pas d'animaux