

VITTON - Studio - Lyon 69006 - Charpennes

Localisation

VITTON
91, cours Vitton 69006 Lyon

Les conditions de location

870€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 810 €

Charges mensuelles : 60 €

Honoraires : 429 €

Le logement

Surface : 33 m2

Nb de chambres : 0

Capacité d'accueil : 1 à 2

Lit(s) : 1lit double,

Etage : 7

Description

Grand **studio meublé** de 33 m² proche des transports en commun de Charpennes (Métro A et B, Tramway T1 et T4).

Entièrement refait à neuf, l'**appartement meublé** "Vitton" bénéficie d'un emplacement privilégié, très bien desservi par les transports en commun pour accéder aisément à tous les [quartiers de Lyon](#). Situé à deux arrêts de métro de la gare [Part-Dieu](#) et de son centre commercial, ce **logement meublé** se compose d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte entièrement neuve et équipée et d'un couchage en lit armoire pour profiter de la surface du séjour en journée, d'une salle d'eau avec WC et une grande douche.

Situé au 7ème et dernier étage d'un immeuble sécurisé avec ascenseur, cette **location meublée** bénéficie d'une grande luminosité et est particulièrement calme, même en journée.

Le loyer de 810 € se compose de 702.14 € de loyer encadré majoré + 107.86 € de complément de loyer (vue dégagée, nombreux rangements, linge de lit et de toilette)

Idéal pour un étudiant ou un cadre en mutation, le loyer de ce **studio meublé** comprend l'eau dans ses charges.

Pour toute visite, **contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35**

Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Hotte aspirante, Placards, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Fer à repasser, Serviettes, Ascenseur, Four, Canapé, Nespresso, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 810€

Non fumeur

Pas d'animaux