

Monts d'Or - T2 - Lyon 69002 - Cordeliers - Bellecour - Presqu'île

**Localisation**

Monts d'Or  
12 rue Tupin 69002 Lyon

**Les conditions de location**

**1155€** CC / Mois

**Dépôt de garantie** : 1190 €

**Charges mensuelles** : 65 €

**Honoraires** : 832 €

**Le logement**

**Surface** : 64 m<sup>2</sup>

**Nb de chambres** : 1

**Capacité d'accueil** : 2 à 4

**Lit(s)** : 1 lit double, 1 lit convertible  
double,

**Etage** : 4

**Description**

Situé entre la Rue de la République et la Rue Mercière, ce deux pièces de standing est lumineux et chaleureux.

La proximité de la station de transports en communs Cordeliers et de nombreux commerces, dont le marché du Quai St Antoine sont les atouts de ce grand **logement** de 64 m<sup>2</sup>.

Cette **location** se compose d'une pièce principale salon-salle à manger avec tomettes et boiseries d'origine, d'une cuisine équipée ouverte sur l'espace de vie, d'une chambre séparée sur cour avec un lit double sur coffrage, d'un espace bureau dans le large couloir et d'une salle de bain avec toilettes. Il dispose également de nombreux placards de rangements et penderies.

Nul besoin de moyen de transport, vous bénéficierez d'un accès direct à la Rue de la République, célèbre pour son shopping, la Rue Mercière et ses nombreux restaurants, mais aussi aux Quais de Saône.

Une localisation idéale pour découvrir la ville des Lumières.

**Equipements inclus**

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, DVD, Accès internet, Internet, Lecteur radio-CD, Lave-linge, Sèche-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Electrique, Ascenseur, Canapé, TNT, Produits d'accueil, Table à repasser,

**Infos pratiques**

**Dépôt de garantie** : 1190€

Non fumeur

Pas d'animaux