

## NAZARETH 2 - T2 - Lyon 69003 - Part-Dieu

### Localisation

NAZARETH 2  
3, rue Nazareth 69003 Lyon

### Les conditions de location

**990€** CC / Mois

**Dépôt de garantie** : 900 €

**Charges mensuelles** : 90 €

**Honoraires** : 494 €

### Le logement

**Surface** : 38 m<sup>2</sup>

**Nb de chambres** : 1

**Capacité d'accueil** : 1 à 2

**Lit(s)** : 1lit double, 1lit convertible double,

**Etage** : 5

### Description

Vous cherchez un **logement meublé dans le [3ème arrondissement de Lyon](#)** à proximité de la **[gare Part-Dieu](#)** ? Ne cherchez plus, vous l'avez déjà trouvé !

Ce **logement en location**, particulièrement lumineux, dispose d'une localisation idéale pour accéder à tous les **[quartiers Lyonnais](#)**.

L'**appartement** se compose d'une pièce à vivre avec canapé convertible et cuisine ouverte entièrement équipée (plaques de cuisson, congélateur, réfrigérateur, bouilloire, cafetière, grille-pain, hotte aspirante, micro-ondes, four). Depuis le salon, vous accédez au balcon pour profiter du soleil Lyonnais. L'appartement dispose également d'une chambre fermée avec lit double et rangements pour se reposer en toute tranquillité. Vous trouverez également une salle de bain avec baignoire et lave-linge.

Un parking est compris dans le loyer.

Pour toute visite, **contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35**

### Equipements inclus

Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Baignoire, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Fer à repasser, Serviettes, Ascenseur, Balcon, Four, Parking privatif, Nespresso, Four multifonctions, Coin bureau, Table à repasser,

### Infos pratiques

**Dépôt de garantie** : 900€

Non fumeur

Pas d'animaux