

SAINTE ANNE DE BARABAN - T4 - Lyon 69003 - Part-Dieu

Localisation

SAINTE ANNE DE BARABAN
50, rue Sainte Anne de Baraban 69003 Lyon

Les conditions de location

2030€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 1830 €

Charges mensuelles : 200 €

Honoraires : 1097.2 €

Le logement

Surface : 84 m²

Nb de chambres : 3

Capacité d'accueil : 5 à 6

Lit(s) : 2lit double, 1lit convertible
double, 1lit convertible simple,

Etage : 3

Description

Un beau **logement meublé** du [3ème arrondissement de Lyon](#), situé à 15 minutes à pied de la gare [Part-Dieu](#) et de son centre commercial.

L'**appartement** offre de très belles prestations avec ses équipements de qualité et la piscine accessible à l'ensemble de l'immeuble. Profitez du grand séjour avec son espace repas, son coin salon et son accès au grand balcon avec vue sur la piscine où vous pourrez profiter des journées ensoleillées.

Une grande cuisine indépendante vient compléter le **logement**, comprenant tous les équipements nécessaires pour préparer de bon repas à partager en famille ou entre amis. Vous trouverez ensuite deux chambres avec chacune leur lit double et des rangements pour s'installer convenablement. Enfin, vous pourrez travailler depuis chez vous en toute tranquillité depuis le bureau qui comprend également un canapé convertible pouvant accueillir deux personnes (matelas 140x200).

Le loyer comprend un garage fermé en sous-sols.

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35

Equipements inclus

Plaques de cuisson, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Baignoire, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Fer à repasser, Serviettes, Ascenseur, Balcon, Terrasse, Four, Canapé, Parking privatif, Nespresso, Coin bureau,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1830€

Non fumeur

Pas d'animaux