

58 cours Tolstoï - T2 - Villeurbanne 69100 - Part-Dieu

Localisation

58 cours Tolstoï
58 cours Tolstoï 69100 Villeurbanne

Les conditions de location

935€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 900 €

Charges mensuelles : 35 €

Honoraires : 530 €

Le logement

Surface : 42 m²

Nb de chambres : 1

Capacité d'accueil : 1 à 2

Lit(s) : 1 lit double, 1 lit convertible
double,

Etage : 4

Description

Bel **appartement meublé** de 42 m² situé à **Villeurbanne**, à la frontière du **6ème arrondissement de Lyon**.

Le **logement** profite du calme du quartier tout en vous offrant de belles prestations pour une installation à Lyon facilitée. L'**appartement** s'ouvre sur le séjour, lumineux et bénéficiant du charme de l'ancien avec son parquet et sa cheminée décorative. En plus du canapé convertible qui vous permettra d'accueillir amis ou famille, la pièce dispose d'une belle cuisine ouverte et entièrement équipée.

La chambre avec lit double est équipée de nombreuses étagères et la salle d'eau avec sa douche à l'italienne vient compléter cette **location meublée**.

Loyer encadré majoré de 705.84 € auquel s'ajoute 194.16 € de complément de loyer (nombreux rangements, commerces et transports de proximité, linge de lit et de maison) pour un total de 900 €

Contacteur Laurent Loubet au 06.26.58.13.35

Equipements inclus

Plaques de cuisson, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Fer à repasser, Serviettes, Electrique, Nespresso, Coin bureau, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 900€

Non fumeur

Pas d'animaux