

59 rue Gabriel Peri - T2 - Villeurbanne 69100 - Charpennes

#### Localisation

59 rue Gabriel Peri  
59 rue Gabriel Peri 69100 Villeurbanne

#### Les conditions de location

**875€** CC / Mois

**Dépôt de garantie** : 850 €

**Charges mensuelles** : 25 €

**Honoraires** : 478.4 €

#### Le logement

**Surface** : 36 m<sup>2</sup>

**Nb de chambres** : 1

**Capacité d'accueil** : 1 à 2

**Lit(s)** : 1lit double, 1lit convertible  
double,

**Etage** : 2

#### Description

Découvrez ce joli **logement meublé** de 36 m<sup>2</sup> situé à [Villeurbanne](#).

L'**appartement**, à la décoration cosy, est idéal pour votre installation prochaine à **Lyon**. Situé à quelques minutes à pied du célèbre [parc de la Tête d'Or](#) et à proximité des Tramway T1 et T4 et de la bouche de métro Charpennes, vous bénéficierez d'une localisation parfaite pour vous rendre dans tous [les quartiers de la ville](#).

Cette **location meublée** profite d'un salon avec table à manger 4 personnes et canapé convertible. La cuisine, ouverte sur le séjour et entièrement équipée, vous offrira toute l'autonomie dont vous aurez besoin. La chambre dispose d'une cheminée et d'un lit double très confortable ainsi que de nombreux rangements. Enfin, une salle de douche vient compléter cette **location à l'année** situé au 2ème étage.

**Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35**

#### Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Four traditionnel, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Nespresso, Table à repasser,

#### Infos pratiques

**Dépôt de garantie** : 850€

Non fumeur

Pas d'animaux