

21 place Carnot - T3 - Lyon 69002 - Perrache

Localisation

21 place Carnot
21 place Carnot 69002 LYON 69002 Lyon

Les conditions de location

1715€CC / Mois

Dépôt de garantie : 1590 €

Charges mensuelles : 105 €

Honoraires : 857 €

Le logement

Surface : 65 m²

Nb de chambres : 2

Capacité d'accueil : 2 à 4

Lit(s) : 2lit double, 1lit convertible double,

Etage : 3

Description

Beau **logement meublé** de 66 m² situé à deux minutes à pied de la place Carnot et de la gare Lyon Perrache.

La localisation idéale de cette **location à l'année** en fait un excellent produit, vous offrant une grande mobilité avec un accès facilité aux différents transports en commun (tram T1 et T2, metro, bus). De nombreux restaurants se trouvent également à proximité de la place Carnot, vous permettant de profiter d'une vie de quartier très agréable.

L'appartement, entièrement **meublé**, se compose d'un salon confortable avec cuisine indépendante et équipée (four, bouilloire, cafetière, réfrigérateur, grille-pain, plaque de cuisson et hotte aspirante), de deux chambre avec lit double lumineuse et d'une salle de douche, un cabinet de toilette séparé et de grands placards dans le couloir.

le loyer de 1610.00 € se compose d'un loyer encadré majoré de 972.04 € + 637.96 € de complément de loyer (balcon, grands rangements, équipements, linge de lit et de toilette)

Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Dressing, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Sèche-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Ascenseur, Balcon, Four, Nespresso, Coin bureau, Produits d'accueil, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1590€

Non fumeur

Pas d'animaux