

213, rue Paul Bert - T2 - Lyon 69003 - Part-Dieu

Localisation

213, rue Paul Bert
213, rue Paul Bert 69003 LYON 69003 Lyon

Les conditions de location

1105€CC / Mois

Dépôt de garantie : 2180 €

Charges mensuelles : 15 €

Honoraires : 706.94 €

Le logement

Surface : 55 m²

Nb de chambres : 1

Capacité d'accueil : 1 à 2

Lit(s) : 1lit double,

Etage : 4

Description

Très bel **appartement du 3ème arrondissement de Lyon** situé à 5 minutes à pied de la **Part-Dieu**.

Le **logement**, proche de tous commerces et d'une surface d'environ 55 m² se trouve au 4ème étage (sans ascenseur).

Cette **location à l'année** se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre indépendante avec dressing ouvert et d'une salle de douche et de WC séparés.

Loyer 1090.00 € se décomposant en 962.50 € de loyer encadré majoré + 127.50 € de complément de loyer (étage élevé, pas de vis-à-vis direct, grand rangement, linge de lit et de toilette)

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35

Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Canapé, Nespresso, Coin bureau, Produits d'accueil, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 2180€

Non fumeur

Pas d'animaux