

6, rue Antoine Lumière 69008 LYON - T2 - Lyon 69008 - Monplaisir

Localisation

6, rue Antoine Lumière 69008 LYON
6, rue Antoine Lumière 69008 Lyon

Les conditions de location

1260€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 1100 €

Charges mensuelles : 160 €

Honoraires : 871 €

Le logement

Surface : 67 m²

Nb de chambres : 1

Capacité d'accueil : 1 à 2

Lit(s) : 1lit double, 1lit convertible simple,

Etage : 3

Description

Découvrez ce chaleureux **appartement meublé** situé dans le [8ème arrondissement](#), dans le quartier Monplaisir.

D'une surface de 67 m², ce **logement** est à proximité de toutes commodités (commerces, restaurants, boutiques...) et de nombreux arrêts de Bus, Tramway et Métro.

Cette **location longue durée** se compose d'une grande pièce de vie à la décoration chaleureuse, profitant d'un espace repas, desservant une terrasse aménagée.

Une cuisine indépendante entièrement équipée (réfrigérateur/congélateur, plaques de cuisson, micro-onde, machine à café, bouilloire, four et lave linge) vous permettra de préparer de bons plats pour vous sentir rapidement chez vous. Vous y trouverez également un accès à la terrasse.

Enfin, une chambre avec lit double et une salle de bain complètent cette belle **location meublée du 8ème arrondissement**.

Loyer 1100.00 € se décomposant en 1087.68 € de loyer majoré encadré + 12.32 € de complément de loyer (balcon, parking privatif, grands rangements, linge de lit et de toilette)

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35

Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Baignoire, Hotte aspirante, Placards, Dressing, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Ascenseur, Balcon, Canapé, Parking privatif, Nespresso, Coin bureau, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1100€

Non fumeur

Pas d'animaux