

4 rue Audran 69001 LYON - T2 - Lyon 69001 - Croix Rousse

Localisation

4 rue Audran 69001 LYON
4 rue Audran 69001 Lyon

Les conditions de location

1265€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 1030 €

Charges mensuelles : 235 €

Honoraires : 650 €

Le logement

Surface : 50 m²

Nb de chambres : 2

Capacité d'accueil : 2 à 4

Lit(s) : 2lit double, 1lit convertible double,

Etage : RDC

Description

Vous vous installez à **Lyon** ? Ne cherchez plus, vous avez trouvé le logement qu'il vous faut ! Entièrement **meublée**, cette **location longue durée** d'une surface de 50 m² offre d'excellentes prestations.

Situé au RDC, l'**appartement** s'ouvre sur le séjour avec son canapé convertible, son espace repas et un accès à sa cuisine entièrement équipée avec en surprise une petite terrasse sur cour. En vous rendant à l'étage, vous accéderez à la chambre avec lit double, depuis laquelle vous pourrez rejoindre une belle salle de bain et un grand dressing. Un autre espace nuit est disponible au même étage.

Situé à quelques minutes à pied du métro Croix-Rousse (ligne C), vous pourrez aisément rejoindre la Presqu'île lyonnaise ou profiter des différents restaurants, boutiques et bistrot alentours du fameux quartier de la Croix-Rousse

Loyer 1030 € dont 935.02 € de loyer encadré majoré + 94.98 € de complément de loyer (duplex, linge de lit et de toilette, petite terrasse)

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06 26 58 13 35

Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Baignoire, Hotte aspirante, Placards, Dressing, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Sèche-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Terrasse, Jardin, Mobilier de jardin, Four, Canapé, Nespresso, Produits d'accueil, Table à repasser, Parking sur demande,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1030€

Non fumeur

Pas d'animaux