

 appart'ambiance

by  LODGIS

100 D cours Lafayette - T2 - Lyon 69003 - Part-Dieu

Localisation

100 D cours Lafayette
100 D cours Lafayette 69003 LYON 69003 Lyon

Les conditions de location

1340€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 1130 €

Charges mensuelles : 210 €

Honoraires : 650 €

Le logement

Surface : 51 m²

Nb de chambres : 1

Capacité d'accueil : 1 à 2

Lit(s) : 1lit double, 1lit convertible double,

Etage : 1

Description

D'une surface de 51 m², vous tomberez sous le charme de ce **beau logement meublé du 3ème arrondissement de Lyon**.

L'**appartement**, traversant, dispose de deux balcons, le premier orienté Est, le second à l'Ouest, vous assurant de profiter du soleil à toute heure de la journée. Cette **location longue durée** se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine fermée entièrement équipée, d'un salon / salle à manger avec canapé convertible, d'une chambre fermée, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

La localisation de ce **T2** est idéale : à proximité du Tramway et du métro, des halles Paul Bocuse et de nombreux restaurants, de la gare Part-Dieu et de son centre commercial...

Loyer 1130 € dont 895 € de loyer encadré majoré + 235 € de complément de loyer (traversant, deux balcons, pas de vis-à-vis gênant, linge de lit et de toilette)

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 07 77 39 31 72

Equipements inclus

Plaques de cuisson, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Fer à repasser, Ascenseur, Four, Nespresso, Coin bureau, Produits d'accueil, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1130€

Non fumeur

Pas d'animaux