

40 bis avenue du 8 mai 1945 - T2 - Tassin 69160

#### Localisation

40 bis avenue du 8 mai 1945  
40 bis avenue du 8 mai 1945 69160 Tassin

#### Les conditions de location

**1490€** CC / Mois

**Dépôt de garantie** : 1350 €

**Charges mensuelles** : 140 €

**Honoraires** : 884 €

#### Le logement

**Surface** : 63 m<sup>2</sup>

**Nb de chambres** : 1

**Capacité d'accueil** : 1 à 2

**Lit(s)** : 1 lit double,

**Etage** : 2

#### Description

Situé à **Tassin** au 40 avenue du 8 mai 1945, vous tomberez sous le charme de ce superbe **T2 avec terrasse et piscine**.

D'une surface de 68 m<sup>2</sup>, l'**appartement** se compose d'une pièce à vivre confortable avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre avec lit double, d'une salle de bain. Vous pourrez profiter des journées ensoleillées grâce à sa grande terrasse de 45 m<sup>2</sup> donnant accès à la piscine.

**Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 07 77 39 31 72**

#### Equipements inclus

Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Sèche-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Terrasse, Mobilier de jardin, Canapé, Parking privatif, Nespresso, Coin bureau, Table à repasser,

#### Infos pratiques

**Dépôt de garantie** : 1350€

Non fumeur

Pas d'animaux