

30, cours F. ROOSEVELT 69006 LYON - T3 - Lyon 69006 - Foch

Localisation

30, cours F. ROOSEVELT 69006 LYON
30 cours Franklin Roosevelt 69006 Lyon

Les conditions de location

2500€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 2250 €

Charges mensuelles : 250 €

Honoraires : 1586 €

Le logement

Surface : 122 m2

Nb de chambres : 2

Capacité d'accueil : 2 à 4

Lit(s) : 2lit double,

Etage : 5

Description

Rare, au cœur du [6ème arrondissement](#) à quelques pas de la place Maréchal Lyautey. Venez découvrir ce **beau 3 pièces de 122 m²**.

Le [6ème arrondissement](#) entre Rhône et [Brotteaux](#) où il fait bon vivre dispose de nombreux atouts par son accessibilité au centre-ville et ses nombreux commerces.

Situé au 5ème étage d'un bel immeuble ancien avec ascenseur, cet **appartement meublé** est traversant et bénéficie d'une triple exposition comprenant un grand hall d'entrée, un très grand salon - salle à manger donnant sur le cours Franklin Roosevelt, une cuisine fermée, une buanderie. Un grand couloir dessert les deux chambres, la salle de bains et le WC séparé, le tout donnant sur la cour intérieure de l'immeuble.

Vivant pour les pièces de jour et calme pour les pièces de nuit, proche de tous les commerces, du métro [Foch](#) et du [Parc de la Tête d'Or](#). Cette **location meublée** saura répondre à vos attentes.

Equipements inclus

Plaques de cuisson , Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Baignoire, Hotte aspirante, Placards, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Sèche-linge, Fer à repasser, Serviettes, Ascenseur, Four, Canapé, Nespresso, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 2250€

Non fumeur

Pas d'animaux