

54, rue Professeur Florence - T2 - Lyon 69003 - Grange blanche

Localisation

54, rue Professeur Florence
54, rue Professeur Florence 69003 Lyon

Les conditions de location

1250€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 1100 €

Charges mensuelles : 150 €

Honoraires : 585 €

Le logement

Surface : 45 m²

Nb de chambres : 1

Capacité d'accueil : 1 à 2

Lit(s) : 1lit double, 1lit convertible
double,

Etage : 4

Description

Cette **location à l'année entièrement meublée** vous séduira à coup sûr : une localisation idéale à quelques minutes à pied du métro Grange Blanche, un balcon aménagé pour profiter des belles journées d'été, une chambre confortable... Tous les éléments sont réunis pour vous sentir chez vous !

D'une surface de 45 m², l'**appartement** dispose d'un grand salon lumineux donnant accès au balcon et profitant d'un canapé convertible double et d'un espace cuisine entièrement équipé, d'une chambre avec lit double et placard mural et d'une salle de douche avec lave-linge.

le loyer de 1100 € se décompose en 810 € de loyer encadré majoré auquel s'ajoute 290 € de complément de loyer (garage fermé, balcon, rangements, linges de lit et de toilette)

Avec le logement est compris un garage en sous-sol

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35

Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Ascenseur, Balcon, Parking privatif, Nespresso, Internet Fibre, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1100€

Non fumeur

Pas d'animaux