

91 rue Smith 69002 LYON - T3 - Lyon 69002 - Confluence

Localisation

91 rue Smith 69002 LYON
91 rue Smith 69002 Lyon

Les conditions de location

1630€CC / Mois

Dépôt de garantie : 1490 €

Charges mensuelles : 140 €

Honoraires : 819 €

Le logement

Surface : 63 m2

Capacité d'accueil : 2 à 4

Etage : 5

Nb de chambres : 2

**Lit(s) : 2lit double, 1lit convertible
double,**

Description

Magnifique **T3 meublé du 2ème arrondissement de Lyon**. Situé littéralement à deux pas du centre commercial de Confluence, cette location à l'année dispose d'une localisation idéale pour profiter des boutiques environnantes, des quais de Saône. Vous pourrez aisément traverser la Presqu'île grâce au métro situé gare Perrache ou vous rendre à la Part-Dieu en empruntant le Tramway.

D'une surface totale de 63 m2, le **logement** dispose d'une belle pièce à vivre avec un espace cuisine entièrement équipée et donnant sur une grande terrasse couverte, de deux chambres fermées avec lits doubles, des rangements, d'une salle de bains et des toilettes séparés.

Un parking en sous-sol complète cette **location**.

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35

Equipements inclus

Plaques de cuisson , Bouilloire, Grille pain, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Baignoire, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Sèche-cheveux, TV écran plat, Sèche-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Ascenseur, Terrasse, Four, Parking privatif, Nespresso, Produits d'accueil, Accès handicapés, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1490€

Non fumeur

Pas d'animaux