

appart'ambiance

by  LODGIS

9, rue Jacques Moyron - T5 - Lyon 69006 - Tête d'Or

Localisation

9, rue Jacques Moyron
9, rue Jacques Moyron 69006 Lyon

Les conditions de location

3550€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 5000 €

Charges mensuelles : 350 €

Honoraires : 1800 €

Le logement

Surface : 163 m²

Nb de chambres : 3

Capacité d'accueil : 5 à 6

Lit(s) : 2lit double, 2lit simple,

Etage : 1

Description

Situé au 1er étage avec ascenseur, cet appartement meublé du 6ème arrondissement de Lyon vous séduira à coup sûr.

D'une surface de 163 m², le logement offre une superficie idéale pour une famille avec ses 3 chambres (deux chambres avec lits doubles et une chambre avec deux lits simples), son salon confortable et lumineux donnant accès à la terrasse, sa cuisine séparée entièrement équipée, ses deux salles de douche, sa salle de bain et son dressing. L'appartement profite également d'un beau bureau pour pouvoir travailler confortablement. Garage double (environ 40 m²).

Loyer 3200 € dont 2339.07 € de loyer encadré majoré et 860.93 € de complément de loyer (garage de 40 m², terrasse de 38 m², 2 salles d'eau / 1 salle de bains, 2 cabinet de toilette, linge de lit et de maison)

Cette location à l'année se situe à proximité directe du célèbre Parc de la Tête d'Or où vous pourrez aller vous promener pour profiter entre autre du zoo qu'il abrite.

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06 26 58 13 35

Equipements inclus

Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Baignoire, Hotte aspirante, Placards, Dressing, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Sèche-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Ascenseur, Terrasse, Canapé, Parking privatif, Nespresso, Coin bureau, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 5000€

Non fumeur

Pas d'animaux