

 appart'ambiance

by  LODGIS

12 avenue Debrousse 69005 LYON - Studio - Lyon 69005

#### Localisation

12 avenue Debrousse 69005 LYON  
12, avenue Debrousse 69005 Lyon

#### Les conditions de location

**710€** CC / Mois

**Dépôt de garantie** : 670 €

**Charges mensuelles** : 40 €

**Honoraires** : 377 €

#### Le logement

**Surface** : 29 m<sup>2</sup>

**Nb de chambres** : 0

**Capacité d'accueil** : 1 à 2

**Lit(s)** : 1 lit convertible double,

**Etage** : RDJ

#### Description

Entièrement équipé, vous apprécierez ce joli **studio meublé du 5ème arrondissement de Lyon** pour sa praticité et sa jolie terrasse ensoleillée.

D'une surface de 29 m<sup>2</sup> et situé en rez-de-jardin, l'**appartement** se compose d'une pièce de vie confortable avec son canapé convertible et sa cuisine équipée (micro-ondes, lave-linge, frigidaire, machine à café).

Ce **logement meublé** profite également d'un espace repas pour 4 personnes et d'une belle **terrasse** aménagée.

**Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06 26 58 13 35**

#### Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Bouilloire, Grille pain, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Accès internet, Lave-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Terrasse, Mobilier de jardin, Four, Parking privatif, Coin bureau, Table à repasser,

#### Infos pratiques

**Dépôt de garantie** : 670€

Non fumeur

Pas d'animaux