

appart'ambiance

by  LODGIS

10, rue Palais Grillet - T2 - Lyon 69002 - Presqu'île

Localisation

10, rue Palais Grillet
10, rue Palais Grillet 69002 Lyon

Les conditions de location

1255€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 1105 €

Charges mensuelles : 150 €

Honoraires : 495.69 €

Le logement

Surface : 38 m²

Nb de chambres : 1

Capacité d'accueil : 1 à 2

Lit(s) : 1 lit double,

Etage : 3

Description

Découvrez ce splendide **appartement meublé en location dans le 2ème arrondissement**. Ce charmant **logement à louer** vous séduira avec sa décoration cosy, son emplacement idéal à proximité directe du métro Cordeliers et profitant de nombreuses boutiques, restaurants et cafés alentours.

D'une surface de 38 m² et située au 3ème étage, cette **location à l'année** se compose d'un jolie salon/salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre avec lit double profitant de nombreux rangements, d'une salle de douche attenante avec lave-linge et sèche-linge à disposition des occupants.

Loyer 1105 € se décomposant en 751.16 € de loyer encadré majoré auquel s'ajoute 353.84 € de complément de loyer (étage élevé, pas de vis-à-vis, grands rangements, linge de lit et de toilette...)

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35

Equipements inclus

Réfrigérateur, Plaques de cuisson, Congélateur, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Accès internet, Lave-linge, Sèche-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Four, Canapé, Produits d'accueil, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1105€

Non fumeur

Pas d'animaux