16, bis rue Jérôme Dulaar - T4 - Lyon 69004 - Croix Rousse

Localisation
16, bis rue Jérôme Dulaar
16, bis rue Jérôme Dulaar 69004 Lyon

Les conditions de location
1835€ CC / Mois
Charges mensuelles : 245 €
Dépôt de garantie : 1590 €
Honoraires : 1180.92 €

Le logement
Surface : 91 m2
Capacité d'accueil : 2 à 4
Etage : 2
Nb de chambres : 2
Lit(s) : 2lit double, 1lit convertible double, 1lit convertible simple,

Description
Situé à 5 minutes à pied de la Place de la Croix Rousse, ses transports, ses commerces et son marché, découvrez ce joli **appartement** de 91 m2 avec terrasse.

Localisé au deuxième étage, cette **location à l'année** se compose d'une grande pièce à vivre donnant sur une terrasse de 7 m², d'une cuisine fermée totalement équipée avec cellier attenant, d'un cabinet de toilette séparé, d'une salle de bains, de trois chambres fermées dont une avec bureau donnant sur la terrasse. Une place de parking privative vient compléter ce bien.

Loyer 1590.00 € dont 1408.02 € de loyer encadré majoré auquel s'ajoute 181.98 € de complément de loyer (terrasse, parking, pas de vis-à-vis gênant, linge de lit et toilette)

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35

Equipements inclus
Plaques de cuisson , Congélateur, Bouilloire, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Baignoire, Hotte aspirante, Placards, Canapé lit, Sèche-cheveux, TV écran plat, Home cinema, Lave-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Ascenseur, Terrasse, Four, Parking privatif, Nespresso, Coin bureau, Produits d'accueil, Table à repasser,

Infos pratiques
Dépôt de garantie : 1590€
Non fumeur
Pas d'animaux