

57, rue Professeur Grignard - T5 - Lyon 69007 - Jean Macé

Localisation

57, rue Professeur Grignard
57, rue Professeur Grignard 69007 Lyon

Les conditions de location

2260€ CC / Mois

Dépôt de garantie : 2090 €

Charges mensuelles : 170 €

Honoraires : 1652 €

Le logement

Surface : 127 m²

Nb de chambres : 4

Capacité d'accueil : 5 à 6

Lit(s) : 2lit double, 2lit simple, 1lit convertible double,

Etage : 1

Description

A 2' de la Place Jean Macé (son pôle transports, son marché, ses commerces), grand T5 meublé d'environ 127 m² situé au 1^o étage avec ascenseur, il se compose d'un entrée, d'un cabinet de toilette séparé, d'une cuisine fermée (porte coulissante) donnant sur une belle pièce à vivre, d'un coin nuit composé de 4 chambres dont une avec canapé convertible et bureau, de deux salles d'eau de grands placards de rangements. Deux balcons viennent compléter ce bien.

Loyer 2090 € dont 1702.60 € de loyer encadré majoré + 387.40 € de complément de loyer (pas de vis-à-vis dérangeant, grands placards de rangements, deux salles d'eau, linge de lit et de toilette) DG 2090 €, Honoraires de location 1500.00 € d'honoraires de location dont 381.18 € d'état des lieux

Pour toute visite, contacter Laurent Loubet au 06.26.58.13.35

Equipements inclus

Plaques de cuisson, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Dressing, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, Lave-linge, Sèche-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Ascenseur, Balcon, Canapé, Nespresso, Four multifonctions, Coin bureau, Produits d'accueil, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 2090€

Non fumeur

Pas d'animaux