

Opéra - T2 - Lyon 69001 - Terreaux - Opéra

Localisation

Opéra
26, rue de l'Arbre Sec 69001 Lyon

Les conditions de location

1472€CC / Mois

Dépôt de garantie : 1472 €

Honoraires : 1014 €

Le logement

Surface : 78 m2

Nb de chambres : 1

Capacité d'accueil : 1 à 2

Lit(s) : 1lit double, 1lit convertible double,

Etage : 1

Description

Au cœur d'un quartier animé de la Presqu'île un **luxueux deux pièces** à deux pas de l'[Opéra](#).

La localisation de cet **appartement meublé** vous permettra de profiter des nombreuses terrasses à proximité pour prendre un petit café ou un verre entre amis.

Ce **superbe deux pièces** de 78 m2 entièrement rénové vous offrira luminosité, espace et fonctionnalité.

Cet **logement meublé**, situé au 1er étage, se compose d'une pièce principale avec salon, espace repas, coin bureau et cuisine américaine entièrement équipée. Une chambre séparée avec son dressing, une salle d'eau avec une douche à l'italienne en galets, une buanderie indépendante et des toilettes séparées viennent compléter cette **magnifique location meublée du 1er arrondissement de Lyon**.

A 5 minutes du parking des Cordeliers ou de la Place Louis Pradel, une situation parfaite pour ce **deux pièces meublé de charme** !

Le loyer ne comprend pas : eau, électricité et internet. Il est toutefois possible de les prévoir : provision de 200 euros/mois.

L'assurance du logement est à la charge du locataire

Equipements inclus

Plaques de cuisson , Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Four traditionnel, Lave-vaisselle, Hotte aspirante, Placards, Dressing, Canapé lit, Douche, Sèche-cheveux, TV écran plat, DVD, Accès internet, Internet, Lecteur radio-CD, Lave-linge, Fer à repasser, Parure de lit, Serviettes, Electrique, Canapé, Nespresso, Coin bureau, Produits d'accueil, Table à repasser,

Infos pratiques

Dépôt de garantie : 1472€

Non fumeur

Pas d'animaux